



Vente local commercial Agen centre

132 500 €

137 m²

4 pièces

Agen agen centre



Exclusivité

| | |
|--------------|--------------------|
| Type de bien | Local commercial |
| Surface | 137 m ² |
| État général | En bon état |
| Pièces | 4 |
| Parking | Parking commun |

Référence 698 Exclusivité La Clé !

Agen centre - Au rez-de-chaussée d'une copropriété bien entretenue - grand local commercial libre, en angle de rue, d'une surface totale de 137m².

L'aménagement actuel est composé d'un très grand espace ouvert bureaux/accueil, d'un espace plus privatif de plus de 25m², et d'un espace remise. Très bon état général.

Bien soumis au statut de la copropriété (quote-part annuelle de charges 1 633 €), surface carrez 137, 14m².

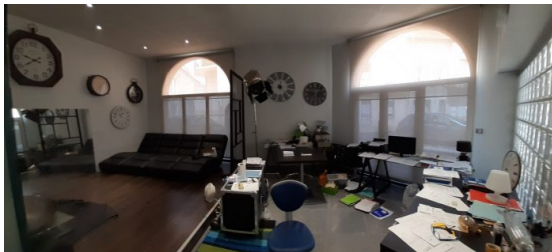
Mandat N° 698. Honoraires inclus de 6 % à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 125 000 €. Nos honoraires : http://lacle.netty.fr/page/nos-honoraires-fr_149.htm



La Clé
5, Place du Maréchal Foch
47000 Agen
05 53 68 25 56



Célia ETIENNE
celia@lacle-immo.com
05 .53 .68 .25 .56



S.A.R.L. SCM Habitat au capital de 10 000 € • SIRET 79459076000029 • TVA FR08794590760 • Carte pro CPI 4701 2016 000 010 527 délivrée par CCI Lot-et-Garonne • Caisse de garantie S.O.C.A.F. 26, avenue de Suffren d'un montant de 120 000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de S.A.A. 26, Avenue de Suffren 75015 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM situé à 62, rue Tiquetonne PARIS, site : <http://www.anm-mediation.com>

Document non contractuel